

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

Straße / Abschnittsnummer / Station:

**K 16 von Abs. 10 / Stat. 13 bis Abs. 10 / Stat. 3775**

**Neubau eines Radweges an der K 16**

**Poggenkrug (B 210) bis Burhufe**

## Unterlage 10.2

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

**Aufgestellt:**

Aurich, den .....12.04.2019.....

Niedersächsische Landesbehörde  
für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Aurich

im Auftrage.....gez. Kilic.....

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau eines Radweges an der K 16 zwischen Poggenkrug (B 210) und Burhafe									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / Seite 1	
									Datum: Februar 2019	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flur-stückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Gemarkung Willen</b>										
1.1.1	1+205	1	Willen	Willen	LNH, WEG	164.943	1.240	724		a
1.1.2	1+205		030745 535	9 1/1						
2.1.1	1+530	1	Willen	Willen	LNH	184.826	2.030	641		a
2.1.2	1+530		030745 535	9 2						
3.1.1	1+850	1	Willen	Willen	LNH, WEG	76.731	2.090	710		a
3.1.2	1+850		030745 535	10 1						
4.1.1	2+200	1	Willen	Willen	NH	11.401	1.030	294		a
4.1.2	2+200		030745 535	10 3						
4.2.1	2+280	1	Willen	Willen	LNH, WEG	181.795	21			a
			030745 535	10 12						
4.3.1	2+325	1	Willen	Willen	LNH	98.274	3.867	1.100		a
4.3.26			030745 535	10 4						
6.1.1	2+920	1	Willen	Willen	LNH, WEG	89.065	607	194		a
6.1.2	2+920		030745 535	10 5						
<b>Gemarkung Burhafe</b>										
6.2.1	3+005	2	Burhafe	Burhafe	GR	4.713	868			a
			030742 1981	10 220/111						

\*) a: für den Träger der Straßenbaulast

b: für Nebenanlagen

c: für Dritte

d: für Kompensationsmaßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau eines Radweges an der K 16 zwischen Poggenkrug (B 210) und Burhafe									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / Seite 2	
									Datum: Februar 2019	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flur-stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerben- de Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1.1	3+075	6	Burhafe 030742 90430	Burhafe 10 179	GR, WAG	314	53			a
7.2.1	3+095	3	Burhafe 030742 2123	Burhafe 10 110/1	LH	3.702	12			a
7.3.1	3+110	4	Burhafe 030742 1469	Burhafe 10 110/2	GFW	697	46			a
7.4.1 7.4.2	3+150 3+180	3	Burhafe 030742 2123	Burhafe 10 116/1	GFMI GR	18.147	56 152			a a
7.5.1	3+200	5	Burhafe 030742 2372	Burhafe 10 217/105	GR	1.931	156			a
7.6.1	3+245	8	Burhafe 030742 90324	Burhafe 10 226/103	GFES	54	21			a
7.7.1 7.7.2	3+280 3+360	7	Burhafe 030742 1883	Burhafe 10 103/2	GFGI	11.294	114 6			a a
7.8.1	3+375	9	Burhafe 030742 2207	Burhafe 10 214/100	GFGI	1.645	54			a
7.9.1	3+355	11	Burhafe 030742 2029	Burhafe 11 64/1	GFMI	6.144	105			a

\*) a: für den Träger der Straßenbaulast

b: für Nebenanlagen

c: für Dritte

d: für Kompensationsmaßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau eines Radweges an der K 16 zwischen Poggenkrug (B 210) und Burhafe									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / Seite 3	
									Datum: Februar 2019	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flur-stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerben- de Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.10.1	3+375	11	Burhafe 030742 2029	Burhafe 11 62/1	GFW	6.172	5			a
8.1.1	3+440	10	Burhafe 030742 2458	Burhafe 10 73/4	GR	2.176	73			a
8.2.1	3+455	10	Burhafe 030742 2458	Burhafe 10 71/2	GR	1.542	258			a
8.3.1 8.3.2	3+615 3+710	10	Burhafe 030742 2458	Burhafe 10 66/2	GFW GR	24.675	237 618			a a
9.1.1	3+970	12	Burhafe 030742 1464	Burhafe 10 38/3	A	14.647	970			a
9.2.1	4+060	13	Burhafe 030742 2388	Burhafe 10 38/2	GFW	3.955	92			a
9.3.1	4+085	12	Burhafe 030742 1464	Burhafe 10 205/31	A GH	7.592	44			a
10.1.1	4+165	12	Burhafe 030742 1464	Burhafe 10 29/1	GR	5.565	15			a
10.2.1	4+200	14	Burhafe 030742 1817	Burhafe 10 202/26	GR	6.472	278			a

\*) a: für den Träger der Straßenbaulast

b: für Nebenanlagen

c: für Dritte

d: für Kompensationsmaßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau eines Radweges an der K 16 zwischen Poggenkrug (B 210) und Burhafe									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / Seite 4	
									Datum: Februar 2019	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flur-stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerben- de Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.3.1	4+245	14	Burhafe 030742 1817	Burhafe 10 201/25	GR	6.539	360			a
10.4.1	4+295	15	Burhafe 030742 1886	Burhafe 10 196/17	A	5.765	348			a
10.5.1	4+325	15	Burhafe	Burhafe	A	8.122	210			a
10.5.2	4+360		030742 1886	10 18/1	GFMI		18			a
10.6.1	4+405	14	Burhafe 030742 1817	Burhafe 10 22/1	GFW	2.940	26			a
10.7.1	4+435	16	Burhafe 030742 2020	Burhafe 10 11/1	A	9.857	242			a
11.1.1	4+510	16	Burhafe 030742 2020	Burhafe 10 12/2	A	7.440	190			a
11.2.1	4+550	17	Burhafe 030742 1609	Burhafe 10 7/2	GFW	2.011	88			a
11.3.1	4+650	18	Burhafe 030742 2426	Burhafe 8 352	GFW	626	12			a
11.4.1	4+670	26	Burhafe 030742 2559	Burhafe 8 353/2	GFW	337	6			a

\*) a: für den Träger der Straßenbaulast

b: für Nebenanlagen

c: für Dritte

d: für Kompensationsmaßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau eines Radweges an der K 16 zwischen Poggenkrug (B 210) und Burhafe									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / Seite 5	
									Datum: Februar 2019	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flur-stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerben- de Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.5.1	4+680	19	Burhafe 030742 2427	Burhafe 8 353/1	GFW	336	5			a
11.6.1	4+690	20	Burhafe 030742 2546	Burhafe 8 354/2	GFW	352	5			a
11.7.1	4+700	21	Burhafe 030742 2428	Burhafe 8 354/1	GFW	352	4			a
11.8.1	4+710	22	Burhafe 030742 2429	Burhafe 8 355/2	GFW	336	4			a
11.9.1	4+725	23	Burhafe 030742 2564	Burhafe 8 355/1	GFW	333	3			a
11.10.1	4+735	24	Burhafe 030742 2430	Burhafe 8 356	GFW	630	5			a
11.11.1	4+755	25	Burhafe 030742 2431	Burhafe 8 357	GFW	629	3			a

**Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien:**

A = Landwirtschaftsfläche, Acker  
GFES = Gebäude- und Freifläche, Entsorgungsanlagen  
GFGI = Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie  
GFMI = Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen  
GFW = Gebäude- und Freifläche, Wohnen  
GH = Waldfläche Gehölz

GR = Landwirtschaftsfläche, Grünland  
LH = Waldfläche, Laubwald  
LNH = Waldfläche, Mischwald  
NH = Waldfläche, Nadelwald  
WAG = Wasserfläche, Graben  
WEG = Verkehrsfläche, Weg

\*) a: für den Träger der Straßenbaulast

b: für Nebenanlagen

c: für Dritte

d: für Kompensationsmaßnahmen